



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 18.10.2022, klo 16:30 - 18:03

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

§ 185 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 186 Pöytäkirjan tarkastus

§ 187 Kerrostalotontin Isosanta 609-8-13-7 myyminen, Asunto-Oy Porin Harjunpäänkatu 9

§ 188 Teknisen lautakunnan lausunto, esittävän taiteen esitys- ja koulutustilan tarveselvitys

§ 189 Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaiskalustus

§ 190 Teknisen toimialan talouden kuukausiraportointi 2022

§ 191 Kaupungin tilojen vuokraus hyvinvointialueelle

§ 192 Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen: Rantaruovikoiden hyötykäyttöä tehostettava, valtuustoaloite, Porin kristillisdemokraattien valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Simo Korpela

§ 193 Teknisen toimialan lausunto: Porin luontopalveluille kehittämisstrategia, valtuustoaloite, SDP valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki

§ 194 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja, poistui 17:30
Jari Haapaniemi
Raija Koskiranta
Christa Lahto
Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Riikka Siivonen
Markku Tanttinen
Milka Tommila
Sami Viitasaari
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Sampsa Kataja, poistui 17:34
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Robert Poussa
Juha Södergård
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö

Poissa

Anna Domander, varajäsen
Minna Haavisto
Saana Hannula, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Lauri Levo, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Jussi Ruuti, varajäsen
Matti Sjöholm, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Juha Vettenranta, varajäsen

Allekirjoitukset

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Mika Painilainen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.10.2022

20.10.2022

Johanna Rantanen

Markku Tanttinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
21.10.2022

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 185

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 186

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Minna Haavisto ja Johanna Rantanen (varalla Markku Tanttinen).

Pöytäkirja tarkastetaan 20.10.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Johanna Rantanen ja Markku Tanttinen.

Pöytäkirja tarkastetaan 20.10.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 187

Kerrostalotontin Isosanta 609-8-13-7 myyminen, Asunto-Oy Porin Harjunpäänkatu 9

PRIDno-2022-5328

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Kauppakirjaluonnos

Asunto-Oy Porin Harjunpäänkatu 9:lle on vuokrattu kerrostalotontti Isosanta 609-8-13-7 osoitteessa Harjunpäänkatu 9. Vuonna 2020 uusitun tontin vuokrasopimuksen mukaan vuokra-aika päättyy 31.12.2080. Tontin pinta-ala on 5106 m² ja rakennusoikeus 3370 k-m². Yhtiö on pyytänyt saada ostaa tontin.

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Isosannan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 191,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu myyntihinta on 661.423 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalla.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että tontti Isosanta 609-8-13-7 myydään Asunto-Oy Porin Harjunpäänkatu 9:lle 661.423 euron kauppahinnasta ja että kaupungin puolesta kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, kaupunginhallitus, kaupunginvaltuusto, MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 187, 07.06.2022
Tekninen lautakunta, § 188, 18.10.2022

§ 188

Teknisen lautakunnan lausunto, esittävän taiteen esitys- ja koulutustilan tarveselvitys

PRIDno-2022-2819

Sivistyslautakunta, 07.06.2022, § 187

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Oheismateriaali

1 Tarveselvitys, sivistystoimiala

Sivistystoimialan eri toimijoilla on yhteisiä tilatarpeita saavutettavalle esittävän taiteen esitys- ja koulutustoimintaan soveltuvalle monitoimitilalle. Aiemmin tässä käytössä on pitkään palvellut osoitteessa Rautatienpuistokatu 7 sijaitseva Valimo-rakennus. Rakennuksen käyttökunto on alhainen, eikä rakennus täytä tällä hetkellä Porin kaupungin terveysturvallisuuden opetustiloille asettamia määräyksiä (terveydensuojelulaki). Valimorakennuksen omistaja Kiinteistö Oy Domus Arctopolis on ilmoittanut, ettei Valimorakennus ole tällä hetkellä soveltuva esitys- ja koulutustoimintaan. Tila ei ole nykyisessä kunnossaan sivistystoimialan toimijoiden käytettävissä. Tarveselvityksen eritellyt toiminnot ovat tällä hetkellä hajautettuna eri toimipisteisiin, eikä kaikelle toiminnalle ole olemassa lainkaan tarkoituksenmukaisia tiloja. Toimintojen ylläpitämiseksi joudutaan osittain hyödyntämään yksityisen sektorin omistamia tiloja, josta aiheutuu vuokratustannuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä laaditun tarveselvityksen ja lähettää sen eteenpäin teknisen lautakunnan hyväksyttäväksi sekä hankesuunnittelun käynnistämiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 18.10.2022, § 188

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Tarveselvitys, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 07.06.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Porin kaupungin tilahankkeiden suunnitteluohjeiden mukaan tarveselvityksen laatii tilojen tuleva käyttäjätoimiala yhteistyössä konserni- ja teknisen toimialan kanssa. Kaupunginhallitus hyväksyy tarveselvitykset osana investointiohjelmaa kevään talousarvion kehysvaiheen yhteydessä sekä liittää ne perusteluiksi esittäessään hankkeita otettavaksi kaupungin taloussuunnitelmaan.

Laaditussa tarveselvityksessä on sivistystoimialan eri toimijoilla yhteisiä tilatarpeita saavutettavalle esittävän taiteen esitys- ja koulutustoimintaan soveltuvalle monitoimitilalle. Aiemmin tässä käytössä on pitkään palvellut osoitteessa Rautatienpuistokatu 7 sijaitseva Valimo-rakennus. Rakennuksen käyttökunto on alhainen, eikä rakennus täytä tällä hetkellä Porin kaupungin terveysturvallisuuden opetustiloille asettamia määräyksiä (terveydensuojelulaki). Valimorakennuksen omistaja Kiinteistö Oy Domus Arctopolis on ilmoittanut, ettei Valimorakennus ole tällä hetkellä soveltuva esitys- ja koulutustoimintaan. Tila ei ole nykyisessä kunnossaan sivistystoimialan toimijoiden käytettävissä. Tarveselvityksen eritelty toiminnot ovat tällä hetkellä hajautettuna eri toimipisteisiin, eikä kaikelle toiminnalle ole olemassa lainkaan tarkoituksenmukaisia tiloja. Toimintojen ylläpitämiseksi joudutaan osittain hyödyntämään yksityisen sektorin omistamia tiloja, josta aiheutuu vuokratkustannuksia.

Tarveselvityksessä on huomioitu ja tuotu esille tulevan tilojen käyttäjät ja niiden tilatarpeet, jotka kootusti ovat seuraavanlaiset:

- Esitys- ja koulutustila, jonka henkilömitoitus on 100-250 henkilöä
- Harjoitus- ja yhteissoittotiloja 2-3 kpl
- Työskentelytiloja 1 kpl
- Varastotiloja

Tilatarpeiden suunnittelussa ei olla toistaiseksi huomioitu 3. ja 4. sektorin toimijoita. Alustavien kartoitusten mukaan heidän tarpeensa ovat varsin merkittäviä (esim. PTS - Suuri Puhallinorkesteri, 3 tuntia viikossa tai Pori Big Band, 3 tuntia viikossa). Em. toimijoiden tarkemmat tilojen käyttötoiveet tullaan kartoittamaan projektin hankesuunnitelmavaiheessa.

Tarveselvitys tähtää siihen, että esittävän taiteen esitys- ja koulutustila etenee seuraavaksi hankesuunnitteluvaiheeseen. Sen edetessä tilatarpeiden yhteensovittamista voidaan vielä hioa sekä samalla kartoittaa mahdollinen tilan käyttöön vaikuttava kolmannen ja neljännen sektorin toiminta.

Hankesuunnitteluvaiheessa arvioitavaksi tulee hankintatapa, jolloin selvitetään, onko Valimo-rakennuksen peruskorjaus vai uudisrakennus tarkoituksenmukaisin tapa toteuttaa tilahanke. Myös projektin tarkka kustannusarvio tullaan laskemaan hankesuunnitteluvaiheessa.

Tulevan hankesuunnittelun kustannukset maksaa KOy Domus Arctopolis, jos hanke etenee vuokrasopimus vaiheeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle esittävän taiteen esitys- ja koulutustilan tarveselvityksen hyväksymistä osana investointiohjelmaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 176, 20.09.2022
Tekninen lautakunta, § 189, 18.10.2022

§ 189

Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaiskalustus

PRIDno-2022-2397

Tekninen lautakunta, 20.09.2022, § 176

Valmistelijat / lisätiedot:
Miika Pennanen
miika.pennanen@pori.fi

Liitteet

1 osallistumispyyntö_397249

PRIDno-2022-2397

Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaiskalustus

Asian esittely

Hankintaan sisältyy Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaiskalusteet tämän tarjouspyynnön mukaisesti.

Liitteenä Pohjoisväylän koulun idea sekä Pedagogisen suunnittelun arvopohja ja keskeiset toimintakulttuurin periaatteet -asiakirjat, joiden tavoitteita tulevan kalustuksen tulee tukea.

Hankinta toteutetaan niin kutsuttuna ”varhaisen vaiheen kilpailutuksena”, jossa tarjous annetaan pilottitilojen kalustuksesta sekä muiden tilojen suunnitteluprosessista. Valittavalle yhteistyökumppanille kuuluu irtokalustuksen kokonaissuunnittelu yhdessä tilaajatahon kanssa sekä kalusteiden toimittaminen laadittuja sisustussuunnitelmia noudattaen. Koko hankinnan (avaintilat, suunnitteluprosessi, muiden tilojen kalusteet) kattohinta on 700 000€, jonka puitteissa kalustus ja siihen sisältyvät tarvittavat suunnittelut tulee toteuttaa. Tilaaja valitsee tarjouksista toiminnallisilta ja laadullisilta ominaisuuksiltaan parhaan vaihtoehdon.

Tarjouspyynnön liitteeseen käyttäjä on listannut ensivaiheen kalustettavat pilottitilat. Toimittajilta pyydetään suunnitelma avaintilojen kokonaiskalustuksesta, esitetyt toiveet eivät sido tarjoajia suunnittelussa. Tarjouksen liitteenä tulee olla kalusteiden sijoitteluehdotus pohjakuvaan sekä kaikkien tarjottavien kalusteiden kuvallinen esite ja kalustelistaus yksikköhinnoin.

Tarjottavan kokonaisuuden tulee täyttää kaikilta osin kyseessä olevan toimintaympäristön vaatimukset ja vastata oppilaiden sekä henkilökunnan tarpeisiin ja soveltua tarkoitukseen, muunneltavuus ja ergonomia huomioiden. Ajatuksena on, että kalustus tukee oppimista, työskentelyä ja viihtyvyyttä. Koulun oppilasmäärä on 650, pilottitilat tilanumeroineen, tiloja käyttävä henkilökuntamäärä sekä tilakohtaiset paikkalukumäärät on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä.

Kalustuksen tulee muodostaa yhteensopiva kokonaisuus myös materiaalien osalta ja täyttää toimintaympäristön vaatimukset. Kaikkien tarjottavien tuotteiden materiaalien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tulee olla kulutusta kestävä, likaa hylkivää, helposti puhdistettavia sekä turvallisia. Lisäksi kalusteiden runkomateriaalien tulee olla kestäviä. Tarjottujen tuotteiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden-, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Tilakorteissa on merkitty kiintokalusteet, jotka eivät kuulu hankintaan sekä hahmotelmat irtokalusteista katkoviivoilla. Suunnitelmat ovat vain suuntaa antavia, ei velvoittavia. Kussakin tilassa tulee kuitenkin olla riittävä kalustus paikkalukumäärän mukaisesti sekä toiminnallisesti. Suunnittelussa toivotaan huomioitavan myös mahdolliset muutokset tilojen käyttäjämäärissä. Tilaajalla on oikeus täydentää tai supistaa tilattavien kalusteiden määrää tarjotusta määrästä. Lopullisesta tilauksesta tilaaja pidättää itsellään oikeuden vaihtaa tuotteita, värimaailmaa ja/tai verhoilumateriaaleja mikäli katsoo siihen olevan asianmukaiset perustelut. Annettuja yksikköhintoja käytetään määrien/kalusteiden muuttuessa, mutta kokonaisbudjetti on kuitenkin esitetty 700 000, jonka puitteissa hankinta tehdään. Loppukalustuksen sekä ns. täydennyshankintojen hinnoittelun tulee olla linjassa pilottitiloihin annettujen tarjoushintojen kanssa.

Hankinnan toteuttajaksi valitaan yksi toimittaja, eli osatarjouksia ei hyväksytä.

Kalusteet toimitetaan 7/2023, siten että koko kalustus on valmis heinäkuun loppuun mennessä. Tarkemmat tilaus- ja toimitusajankohdat sovitaan prosessin edetessä.

Kaupunginhallitus on 25.4.2022 § 263 päättänyt, että Pohjoisväylän koulun rakentamisen toinen vaihe eli laajentaminen yhtenäiskouluksi käynnistetään pikaisesti. Tähän perustuen hankintaan sisältyy optiona yläkoulun kalustus. Tilaaja päättää option käytöstä erikseen. Yläkoulun koko on n. 320 oppilasta ja arvio kalustuksen budjetista +/- 300 000€.

Tarjouskilpailu käydään minikilpailutuksena Sarastia Oy:n kilpailuttaman kalusteiden puitejärjestelyn sisällä. Käydyn kilpailutuksen oppilas- ja koulukalusteiden sopimustoimittajien kesken; Lekolar-Printel Oy, Martela-keskus Häme 10 Oy, Isku Interior Oy, Kinnarps Oy, Tevella Oy, Ofisea Oy

Kalusteiden ja koko hankinnan toteutuksen tulee kaikilta osin olla Sarastia Oy:n puitesopimuksen mukaisia.

Tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori –portaalin kautta puitejärjestelyn toimittajille 7.6.2022. Tarjousaika päättyi 17.08.2022 klo 12.00. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Osatarjouksia ei sallittu.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat: Lekolar-Printel Oy, Martela-keskus Häme 10 Oy, Isku Interior Oy, Kinnarps Oy ja Ofisea Oy.

Päätöksen peruste

Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankinnan kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on selvitetty tarkemmin liitteenä olevassa vertailutaulukossa ja tarjouspyynnössä.

Kokonaistaloudelliset valintakriteerit:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valintaperusteena oli toiminnallisilta ja laadullisilta ominaisuuksiltaan paras kalustekokonaisuus.

Vertailuperusteet:

- pilottitilojen kalusteiden ja tilojen toiminnallisuus max. 25p.
- pilottitilojen kalusteiden ulkonäkö ja tilankäyttö max. 25p.
- projektisuunnitelma (suunnitteluprosessi ja muiden tilojen kalustus) max. 40p.
- referenssit max. 10p.

Tarkemmat vertailukriteerit on ilmoitettu tarjouspyynnön kohdassa hankinnan kohteen kriteerit.

Kriteereille tarjousten arviointiryhmässä annettiin pisteitä (0-3) seuraavasti:

- enimmäkseen tavoitteiden vastainen = 0 p
- ei täysin vastaa tavoitetta = 1 p
- vastaa käsitystä hyvästä tuotteesta = 2 p
- osoittaa merkittävää lisäarvoa = 3 p

Eniten arviointipisteitä saanut tarjous sai kriteerin täydet pisteet ja muut suhteessa siihen (kaavalla: maksimipisteet * ko. tarjouksen arviointipisteet/korkeimmat arviointipisteet).

Tarjousten arviointi ja vertailu

Pisteet jakautuivat tarjoajien kesken seuraavasti:

Isku Interior Oy 100p., Kinnarps Oy 59,39p., Martela-keskus Häme 10 Oy 81,05p., Lekolar-Printel Oy 89,62p. ja Ofisea Oy 61,70p.

Liitteenä tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta.

Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, edellä mainituin kokonaistaloudellisin perustein, että Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaikalustus hankitaan Isku Interior Oy:ltä.

Kokouskäsitely

Esittelijä esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Viitala
mikko.viitala@pori.fi
yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

1 Salassa pidettävä, Vertailutaulukko_Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaikalustus_arviointi 1
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

PRIDno-2022-2397

Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaikalustus

Asian esittely

Hankintaan sisältyy Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaikalusteet tämän tarjouspyynnön mukaisesti.

Liitteenä Pohjoisväylän koulun idea sekä Pedagogisen suunnittelun arvopohja ja keskeiset toimintakulttuurin periaatteet -asiakirjat, joiden tavoitteita tulevan kalustuksen tulee tukea.

Hankinta toteutettiin varhaisen vaiheen kilpailutuksena, jossa tarjous annettiin pilottitilojen kalustuksesta sekä muiden tilojen suunnitteluprosessista. Valittavalle yhteistyökumppanille kuuluu:

- Irtokalustuksen kokonaissuunnittelu yhdessä tilaajatahon kanssa sekä
- kalusteiden toimittaminen laadittuja sisustussuunnitelmia noudattaen.

Koko hankinnan (avaintilat, suunnitteluprosessi, muiden tilojen kalusteet) kattohinta on 700 000€, jonka puitteissa kalustus ja siihen sisältyvät tarvittavat suunnittelut tulee toteuttaa. Tilaaja valitsi tarjouksista toiminnallisilta ja laadullisilta ominaisuuksiltaan parhaan vaihtoehdon.

Tarjouspyynnön liitteeseen käyttäjä oli listannut ensivaiheen kalustettavat pilottitilat. Tarjoajilta pyydettiin suunnitelma avaintilojen kokonaiscalustuksesta. Tarjouksen liitteenä tuli olla kalusteiden sijoitteluehdotus pohjakuvaan sekä kaikkien tarjottavien kalusteiden kuvallinen esite ja kalustelistaus yksikköhinnoin.

Tarjottavan kokonaisuuden tuli täyttää kaikilta osin kyseessä olevan toimintaympäristön vaatimukset ja vastata oppilaiden sekä henkilökunnan tarpeisiin ja soveltua tarkoitukseen muunneltavuus ja ergonomia huomioiden. Ajatuksena oli, että kalustus tukee oppimista, työskentelyä ja viihtyvyyttä. Koulun oppilasmäärä on 650 henkilöä. Pilottitilat tilanumeroineen, tiloja käytävä henkilökuntamäärä ja tilakohtaiset paikkalukumäärät on kuvattu tarjouspyynnön liitteissä.

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että kalustuksen tulee muodostaa yhteensopiva kokonaisuus myös materiaalien osalta ja täyttää toimintaympäristön vaatimukset. Lisäksi edellytettiin, että kaikkien tarjottavien tuotteiden materiaalien tulee olla kulutusta kestävä, likaa hylkivä, helposti puhdistettavia sekä turvallisia. Lisäksi kalusteiden runkomateriaalien tulee olla kestäviä. Edellytettiin myös, että tarjottujen tuotteiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden-, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että kalusteet on toimitettava 7/2023, siten että koko kalustus on valmis heinäkuun loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus on 25.4.2022 § 263 päättänyt, että Pohjoisväylän koulun rakentamisen toinen vaihe eli laajentaminen yhtenäiskouluksi käynnistetään pikaisesti. Tähän perustuen hankintaan sisältyy optiona yläkoulun kalustus. Tilaaja päättää option käytöstä erikseen. Yläkoulun koko on noin 320 oppilasta ja arvio kalustuksen budjetista noin 300 000€.

Tarjouskilpailu käytiin minikilpailutuksena Sarastia Oy:n kilpailuttaman kalusteiden puitejärjestelyn sisällä. Käydyn kilpailutuksen oppilas- ja koulukalusteiden sopimustoimittajien kesken; Lekolar-Printel Oy, Martela-keskus Häme 10 Oy, Isku Interior Oy, Kinnarps Oy, Tevella Oy, Ofisea Oy

Kalusteiden ja koko hankinnan toteutuksen tuli kaikilta osin olla Sarastia Oy:n puitesopimuksen mukaisia.

Tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta puitejärjestelyn toimittajille 7.6.2022. Tarjousaika päättyi 17.08.2022 klo 12.00. Tarjouskilpailun valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Osatarjouksia ei sallittu.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat: Lekolar-Printel Oy, Martela-keskus Häme 10 Oy, Isku Interior Oy, Kinnarps Oy ja Ofisea Oy.

Päätöksen peruste

Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankinnan kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on selvitetty tarkemmin liitteenä olevassa vertailutaulukossa ja tarjouspyynnössä.

Kokonaistaloudelliset valintakriteerit:

Valintaperusteena oli toiminnallisilta ja laadullisilta ominaisuuksiltaan paras kalustekokonaisuus.

Vertailuperusteet:

- pilottitilojen kalusteiden ja tilojen toiminnallisuus max. 25p.
- pilottitilojen kalusteiden ulkonäkö ja tilankäyttö max. 25p.
- projektisuunnitelma (suunnitteluprosessi ja muiden tilojen kalustus) max. 40p.
- referenssit max. 10p.

Tarkemmat vertailukriteerit on ilmoitettu tarjouspyynnön kohdassa hankinnan kohteen kriteerit.

Kriteereille tarjousten arviointiryhmässä annettiin pisteitä (0-3) seuraavasti:

- enimmäkseen tavoitteiden vastainen = 0 p
- ei täysin vastaa tavoitetta = 1 p
- vastaa käsitystä hyvästä tuotteesta = 2 p
- osoittaa merkittävää lisäarvoa = 3 p

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Eniten arviointipisteitä saanut tarjous sai kriteerin täydet pisteet ja muut suhteessa siihen (kaavalla: maksimipisteet * ko. tarjouksen arviointipisteet/korkeimmat arviointipisteet).

Tarjousten arviointi ja vertailu

Pisteet jakautuivat tarjoajien kesken seuraavasti:

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| 1. Isku Interior Oy | 100,0p. |
| 2. Lekolar-Printel Oy | 89,62p. |
| 3. Martela-keskus Häme 10 Oy | 81,05p. |
| 4. Ofisea Oy | 61,70p. |
| 5. Kinnarps Oy | 59,39p. |

Liitteenä tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta.

Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, edellä mainituin kokonaistaloudellisin perustein, että Pohjois-Porin monitoimitalon (Pohjoisväylän koulu) ensikertaiskalustus hankitaan Isku Interior Oy:ltä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat, Miika Pennanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 190

Teknisen toimialan talouden kuukausiraportointi 2022

PRIDno-2022-1366

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Infrayksikkö elokuu 2022
- 2 Tekninen toimiala_HR raportti elokuu
- 3 Tekninen_toimiala_talousraportti elokuu
- 4 Tilayksikkö elokuu 2022
- 5 Yhteiset palvelut -yksikkö elokuu 2022

Toiminnallinen toteutuminen

Yhteiset palvelut -yksikön toiminta ollut tammi-elokuun aikana normaalia. Osa yksikön henkilöstöstä tekee töitä pääsääntöisesti etänä. Pysäköinninvalvonnassa pysäköintivirhemaksuja on kirjoitettu hieman enemmän kuin viime vuonna vastaavaan ajankohtaan.

Infrayksikön toiminta sujuu suunnitellusti. Työt liittyen investointeihin ovat käynnissä pääosin aikataulun mukaisesti. Ensi vuoden investointisuunnitelma on laadittu ja viety päätöksentekoon. Työohjelman laadinta on käynnissä. Rakentamisessa ovat käynnissä työkohteet hyväksytyin työohjelman mukaisesti. Kesä on ollut olosuhteiltaan normaali. Kesätapahtumia on järjestetty kuten ennen koronaa, ja se on näkynyt erityisesti kunnossapidon työtehtävissä tapahtuma-alueilla. Logistiikan ajoneuvot ovat työllistyneet pitkälti kunnossapidon ja rakentamisen työtehtävissä.

Tilayksikössä vuoden 2022 kunnossapito- ja investointihankkeet ovat edenneet työohjelman mukaan.

Maailman tilanteen takia riskien arviointia ja varautumissuunnitelmien tekoa jatketaan turvallisuuspäällikön ja hyvinvointialueen kanssa.

Hyvinvointialueuudistukseen liittyvä valmistelutyö on jatkunut työryhmätyöskentelynä ja hyvinvointialueen tulevan henkilöstön vetovastuulla. Virallinen vuokralaskelma tehdään syksyn aikana Maakuntien tilakeskuksen Skenarios-järjestelmässä. Vastuunjakotaulukon valmistelutyö aloitettiin hyvinvointialueen kanssa.

Kiinteistöohjelman tekemistä on jatkettu. Painopisteiden valinta on tehty ja ohjelman tehtäväluettelon aikataulutusta valmistunut. Asiakastytyväisyystutkimus on käynnissä ja tulokset on saatu. Alustavan arvion mukaan asiakastytyväisyys on laskenut kautta linjan. Tiedotetta asiasta valmistellaan ja toimenpiteitä tyytyväisyyden parantamiseksi pohditaan managerien voimin syys-lokakuun aikana.

Irtaimen investointimäärärahasta on tammi-elokuun aikana hankittu infrayksikköön urheilutalon voimistelutilan välineistöä, korkeushyppypatjat ja seivästelineet, tieliikennekäyttöinen mönkijä liikuntapaikoille, maansiirtovaunu, mittauslaitteita

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

mittauspalveluihin ja imulakaisukone. Tilayksikköön on hankittu pienkuormaaja kiinteistönhoidon ja työmaiden käyttöön sekä ruohonleikkureita.

Talouden toteutuma

Valtuustoon nähden sitova erä eli toimintakulujen toteuma oli kumulatiivisesti elokuun lopussa -32 miljoonaa euroa, josta elokuun toteuma oli -4,4 miljoonaa euroa. Elokuun kumulatiivinen toteutuma, -32 miljoonaa euroa, oli 62,4% koko vuoden määrärahasta -51,3 miljoonaa euroa. (8/2021 kumulatiivinen toteuma -32,7 miljoonaa euroa).

Koko vuoden määrärahasa näkyy lisäyksenä valtuuston (30.5.2022 §71) hyväksymä 450 000 euron määrärahalisäys jätelainsäädännön muutosten toimeenpanemiseksi sekä talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätöksellä (§92) tehty määrärahasiirto Promanadisalin liiketoimintojen siirrosta elinvoima- ja ympäristötoimialalta tekniselle toimialalle (toimintatuotot 130 000€ ja toimintakulut 14 100 euroa).

Henkilöstökulut olivat elokuun lopussa 64,1% koko vuoden määrärahasta, palveluiden ostot 59,9%, aineet, tarvikkeet ja tavarat 61,9%, avustukset 84,2% sekä muut toimintakulut 62,2%.

Elokuun lopussa toimintatuotoissa oli kumulatiivisesti toteutunut 11,9 miljoonaa euroa, joka on 61,4% koko toimialan tavoitteesta (8/2021 kumulatiivinen toteutuma 13,9 miljoonaa euroa).

Valmistus omaan käyttöön (VOK) erän kirjausta ei olla järjestelmä uudistuksesta johtuvista syistä pystytty tekemään huhtikuun jälkeen, joten sen kehitystä ei pystytä tässä vaiheessa raportoimaan.

Talouden vuosiennuste

Epävarmuus maailmantilanteessa jatkuu edelleen ja kustannusten nousu tulee vaikuttamaan loppuvuoden tilanteeseen niin käyttötaloudessa kuin investoinneissa. Nämä vaikeuttavat loppuvuoden tilanteen ennustamista. Tällä hetkellä toimintakulujen (valtuuston nähden sitova erä) osalta oletettavaa on, että toimiala tulee pysymään talousarviossa huolimatta, että toteutumasta puuttuu järjestelmä uudistuksen aiheuttamista kirjausongelmista johtuen henkilöstökuluja noin 350 000 euroa touko-elokuun väliseltä ajalta.

Toimintatuottojen osalta tullaan hyvin todennäköisesti jäämään talousarviotavoitteesta. Tämänhetkisen tiedon perusteella talousarviotavoitteesta tullaan jäämään ainakin jätteenkäsittelymaksuissa, maankäyttösopimuskorvauksissa, kiinteistönhoidon myyntituotoissa sekä pysäköintimaksuissa ja pysäköintivirhemaksuissa yhteissummaltaan noin miljoona euroa.

Valmistus omaan käyttöön -erän toteutumisesta ei pystytä esittämään ennustetta toteumatietojen puutteen vuoksi.

Yksityiskohtaisemmat raportit yksiköiden toiminnan ja talouden toteumasta ovat erillisinä liitteinä. Koko toimialan talous- ja hr-aineistot kootaan jatkossa omiin kokonaisuuksiinsa liitetietoihin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 191

Kaupungin tilojen vuokraus hyvinvointialueelle

PRIDno-2022-5444

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusmalli keisarinviitta
- 2 Vuokra-asetuksen mukaisen vuokrauksen yleiset ehdot 31.8.2022
- 3 HVA VASTUUNJAKO YLEINEN (MM. TOIMISTO)
- 4 HVA VASTUUNJAKO TEHOSTETUT ASUMISPALVELUT
- 5 HVA VASTUUNJAKO SOTE JA HYVINVOINTI
- 6 HVA VASTUUNJAKO PALOASEMAT
- 7 HVA VASTUUNJAKO ASUMISPALVELUT
- 8 HVA VASTUUNJAKO SAIRAALA
- 9 Porin sopimukset koonti

Vuoden 2023 alusta alkaen perusturvan ja pelastuslaitoksen käyttämät tilat siirtyvät uuden hyvinvointialueen käyttöön. Vuokrattujen tilojen vuokrasopimukset siirtyvät suoraan ja lisäksi kaupungin omistamat tilat vuokrataan hyvinvointialueelle. Perusturvalla on ollut käytössään lähes 100 tuhatta neliötä tiloja. Hyvinvointialueelle vuokrataan noin 50 tuhatta neliötä ja lähes vastaava määrä vähenee kaupungilta ulkoa vuokrattuja tiloja sopimusten siirtymisen myötä. Vuokran hinnan määrittelyä säädellään lainsäädännöllä ja sopimukset tehdään tässä vaiheessa 3+1 vuodeksi. Konserniyhtiöiden sopimukset siirtyvät sellaisenaan hyvinvointialueelle.

Kaupunki on käyttänyt vuokranmäärittelyssä apuna Trellum Consulting Oy:tä. Yhtiö on määrittellyt ja osin päivittänyt hyvinvointialueelle vuokrattavien rakennusten tekniset ja jälleenhankinta-arvot. Arvojen määrittely ja päivitys tehtiin koko rakennuksesta, ei pelkästään hyvinvointialueelle vuokrattavasta pinta-alasta. Arvojen määrittelyn pohjaksi rakennukset katselmointiin kesäkuussa 2022. Osa rakennusten arvoista pohjautui vuonna 2018 tehtyyn määrittelyyn, joiden tiedot päivitettiin nyt tehtävää vuokralaskentaa varten vuoden 2021 lopun tilanteeseen.

Nyt tehdyn arvomäärittelyn pohjalta rakennuksista laskettiin 7.4.2022 annetun asetuksen mukainen pääomavuokra ja ylläpitovuokra määriteltiin annetun asetuksen liitteiden pohjalta. Asetus mahdollistaa pääomavuokran laskennan aidosti määrittelyn teknisen arvon pohjalta, jolloin nyt tehtyä arvomäärittelyä käytettiin ja käytetään pääomavuokran laskennan pohjana. Hyvinvointialueelle tullaan vuokraamaan tiloja 64 rakennuksesta, joiden pinta-ala on yhteensä noin 50 tuhatta neliometriä. Näistä rakennuksista pääomavuokra lasketaan rakennuksen teknisen arvon pohjalta 6 % tuottovaatimuksella ja pääomavuokran hinta tulee olemaan noin 6,3 miljoonaa euroa vuodessa eli keskimäärin 10,53 €/m²/kk. Ylläpitovuokra määriteltiin asetuksen liitteiden mukaan, sisältäen hallinnon osuuden, kunnossapidon ja asetuksen liitteiden käyttötarkoitukskohtaisten ylläpidon kuukausineliohintojen mukaan laskettu muu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ylläpito -osuuden. Ylläpitovuokra on yhteensä 3,58 miljoonaa euroa vuodessa eli keskimäärin 6,01 €/m²/kk. Bruttovuokra laskennan mukaan hyvinvointialueelle vuokrattavista rakennuksista on noin 9,88 miljoonaa euroa vuodessa eli keskimäärin 16,55 €/ m²/kk. Vuokrien lisäksi veloitetaan hyvinvointialueelta koulujen ja palolaitoksien siivous erillisen mitoituksen mukaan n.150.000 euroa vuodessa.

Tilayksikkö on valmistellut vuokrasopimuksia yhdessä hyvinvointialueen kanssa neuvotellen. Keskeiset neuvotteluissa tarkennetut asiat olivat:

1. Vuokrasopimukset toimitetaan paperisena, liitteinä jokaisessa sopimuksessa on sovellettava vastuunjakotaulukko, yleiset sopimusehdot ja pohjakuivat A3 kokoisena.
2. Vuokrasopimukseen muut ehdot kohtaan kaikissa kohteissa: pääomavuokra pitää sisällään korvauksen maapohjan käytöstä ja mahdolliset verot ja veroluonteiset maksut. Tilojen käytön muuttuessa oleellisesti, osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan jatkosta.
3. Tehtävillä sopimuksilla päätetään Sairaanhoidopiirin kanssa tehdyt vuokrasopimukset.
4. Kouluilta vuokratut tilat jaotellaan kolmeen sopimukseen; suunterveydenhuolto, kouluterveydenhuolto, oppilashuolto, joissa listattuina erikseen kohteet.
5. Koulujen ja paloasemien tilat vuokrataan siivottuina lisähintaan.
6. Sampolan palvelukeskuksen Itätuulen HYVA:n tiloista ja Kaarisillan koulun HYVA:n tiloista tehdään alivuokrasopimukset.
7. Teljäntorin tiloista tehdään toistaiseksi voimassa oleva sopimus 12kk irtisanomisajalla puolin ja toisin.

Vuokrasopimukset tehdään valtakunnallista Maakuntien tilakeskus Oy:n Skenarios järjestelmää apuna käyttäen. Järjestelmä luo vuokrasopimukset esitetyt tietojen pohjalta. Vuokrasopimuksen liitteeksi tulee valtakunnallisen valmistelun pohjalta tehty vastuunrajataulukko, jonka yksityiskohdat on neuvoteltu Hyvinvointialueen kanssa Porin toimintamalleihin sopivaksi. Liitteeksi tulee myös yleiset sopimusehdot ja vuokrattavan kohteen pohjakuivat. Päätösesityksen liitteenä on esimerkki sopimusmallista, vastuunrajataulukosta ja yleiset sopimusehdot sekä lista vuokrattavista kohteista. Listassa näkyy vuokrasopimuksien yleiset periaatteet sopimuksittain ja tiloittain.

Sopimukset on nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Hyvinvointialueen kanssa tehdään esityksen mukaiset vuokrasopimukset. Lisäksi tekninen lautakunta päättää esittää, että kaupunginjohtajalle annetaan oikeus tehdä vähäisiä muutoksia sopimukseen ja oikeus sopimuksien allekirjoitukseen.

Kokouskäsittely

Jarno Joensuu poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo. 17:30.

Sampsa Kataja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo. 17:34.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esteellisyys

Christa Lahto poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi) 17:16-17:39.

Tiedoksi

Hyvinvointialue, Tilayksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 221, 11.10.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 33, 26.01.2022
Tekninen lautakunta, § 192, 18.10.2022

§ 192

Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen: Rantaruovikoiden hyötykäyttöä tehostettava, valtuustoaloite, Porin kristillisdemokraattien valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Simo Korpela

PRIDno-2021-4769

Kaupunginvaltuusto, 11.10.2021, § 221

Porin kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Simo Korpela jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin alueella on valtava määrä ruovikon valtaamia alueita. Monet yritykset ovat osoittaneet kiinnostusta järviruokomateriaalin hyödyntämiseen esimerkiksi erilaisiin kasvualustoihin ja puutarhan multatuotteisiin. Ruovikoiden hyödyntäminen on ilmastoystävällistä, ja vaikuttaa suotuisasti vesialueiden ravinnekuormitukseen.

Kehitystyö ruokomateriaalin talteenoton laitteisiin on lähtenyt käyntiin ja mm. Metsähallitus on luovuttanut Kirkkonummella laajan alueen korjuutuotannon kokeilualueeksi.

Myös Porin tulee liittyä kehityshankkeisiin ja luovuttaa alueita aloittaville yrittäjille kokeilualustaksi ja tuotannon käynnistämiseen.

Esitämme kaupunginhallitukselle ruovikoiden hyötykäytön selvittämistä ja aloittavien yritysten tukemista alueellemme.

Porin kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä

Simo Korpela

Marketta Juntunen

Markus Halminen"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.01.2022, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimmo Nuotio
kimmo.nuotio@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

luonnonsuojeluvalvoja

Porin kristillisdemokraattien valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Simo Korpela on jättänyt kaupungin valtuuston kokouksessa 11.10.2021 puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin alueella on valtava määrä ruovikon valtaamia alueita. Monet yritykset ovat osoittaneet kiinnostusta järviruokomateriaalin hyödyntämiseen esimerkiksi erilaisiin kasvu- ja puutarhan multatuotteisiin. Ruovikoiden hyödyntäminen on ilmastoystävällistä, ja vaikuttaa suotuisasti vesialueiden ravinnekuormitukseen.

Kehitystyö ruokomateriaalin talteenoton laitteisiin on lähtenyt käyntiin ja mm. Metsähallitus on luovuttanut Kirkkonummella laajan alueen korjuutuotannon kokeilualueeksi.

Myös Porin tulee liittyä kehityshankkeisiin ja luovuttaa alueita aloittaville yrittäjille kokeilualustaksi ja tuotannon käynnistämiseen.

Esitämme kaupunginhallitukselle ruovikoiden hyötykäytön selvittämistä ja aloittavien yritysten tukemista alueellamme."

Porin kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta teknisen lautakunnan ja elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnot.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta antaa valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

Suomessa on 20 vuoden ajan tutkittu erilaisia tapoja hyödyntää järviruokoa, ja sen hyötykäytöstä on yli 100 julkaisua. Raaka-aineena järviruoko (*Phragmites australis*) herättää kiinnostusta, sillä kasvaessaan se muodostaa erittäin laajoja ja tiheitä ruovikoita matalaan veteen ja rannoille. Valuma-alueilta ja nykyisin myös merialueelta tuleva ravinnekuormitus lisäävät ruovikoiden kasvua ja leviämistä sekä merenrantojen umpeenkasvua. Tällä hetkellä Satakunnan kannalta keskeinen valtakunnallinen hanke on John Nurmisen Säätiön Rannikoruokohanke, jonka tavoitteena on kierrättää ravinteita rehevöityneistä rantavesistä maalle. Samalla edistetään uusiutuvan ruokomassan monipuolista käyttöä turvetta korvaavana raaka-aineena sekä tuetaan luonnon monimuotoisuuden suojelua umpeenkasvun takia uhanalaistuneissa ranta- ja järviympäristöissä.

Metsähallitus on murskannut ja kerännyt järviruokoa Porissa vuosina 2018 ja 2021. Työ on tehty rantaniittyjen kunnostukseen liittyvällä luonnonsuojelurahoituksella. Ruokomassa on kuljetettu John Nurmisen Säätiön Rannikoruokohankkeen tuella jatkojalostukseen, ja ilman tätä tukea kuljetus ei olisi toteutunut. Metsähallituksen mailla on pilotoitu hanketta, mutta ruo´ on jatkuva niitto ei näillä rantaniityillä ole mahdollista, sillä niiden jatkohoito perustuu laidunnukseen.

Ruovikon niitto tai murskaus maksaa tällä hetkellä 500-700 € hehtaarilta, ja toistaiseksi sitä tehdään Satakunnassa pääasiassa elinympäristöhoitojen ja kunnostusten yhteydessä, sillä korjuukustannukset ovat vielä liian korkeat. Tutkimusten mukaan järviruokomassa maksaa keruupaikasta ja tavasta riippuen 800-1360 € /tonni, ja hinta on jatkojalostuksen kannalta toistaiseksi liian korkea.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Rantaruokohankkeen kokemusten perusteella neljän hehtaarin ruovikkoalalta saadaan riittävästi ruokomassaa taloudellisesti kannattavaan kuljetukseen jatkojalostukseen. Niittoa ja murskausta rannoilla tekeviä valtakunnallisia yrittäjiä on alalla useita, ja vesialueilla tapahtuvaan ruovikon niittoon on kehitteillä uusia tehokkaita laitteita. Ala kehittyy koko ajan, sillä turpeen korvaavia ratkaisuja tarvitaan.

Merkittävin este ruovikoiden hyötykäytölle on maanomistuksen pirstoutuneisuus. Tämä on tullut erityisesti esiin Saaristomerellä, sillä siellä on tuhansia vesialueen omistajia. Keskitetystä lupamenettelystä on lähdössä kysely eduskuntaan, sillä tämän esteen poistaminen on kynnyskysymys ruovikoiden niiton kohdalla. Riittävän laajoja yhden maanomistajan omistamia ruovikkoalueita on myös Porissa vähän. Porin kaupungin omistuksessa on käytännössä vain yksi ranta-alue Kirrinsannassa, jonka koko on riittävä ja saavutettavuus ruokomassan poiskuljetuksen osalta on kunnossa. Tämän nyt laidunkäytössä olevan ranta-alueen peruskunnostusta sekä järviruo´on murskausta ja hyötykäyttöä suunnitellaan, ja Varsinais-Suomen ELY-keskus tekee työt lintuvesikunnostuksena.

Tänä vuonna Varsinais-Suomen ELY-keskus käynnistää myös Preiviikinlahden ja Kokemäenjoen suiston Natura 2000 alueilla ranta-alueiden monikäyttösuunnittelun, jonka yhteydessä näiltä alueita haetaan myös mahdollisia ruovikon niittokohteita. Omien laajojen ruovikkoalueiden puuttuessa Porin kaupungin kannalta tärkeää on edistää ruovikoiden hyötykäyttöä yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Metsähallituksen kanssa. Aloittavien yrittäjien kannalta ala on kilpailtu, ja lupien saaminen ruovikon hyötykäyttöön toistaiseksi vaikeaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 18.10.2022, § 192

Valmistelija / lisätiedot:

Taina Koivisto

taina.koivisto@pori.fi

Porin kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Simo Korpela jätti valtuuston kokouksessa 11.10.2021 §221 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Porin alueella on valtava määrä ruovikon valtaamia alueita. Monet yritykset ovat osoittaneet kiinnostusta järviruokomateriaalin hyödyntämiseen esimerkiksi erilaisiin kasvualustoihin ja puutarhan multatuotteisiin. Ruovikoiden hyödyntäminen on ilmastoystävällistä, ja vaikuttaa suotuisasti vesialueiden ravinnekuormitukseen. Kehitystyö ruokomateriaalin talteenoton laitteisiin on lähtenyt käyntiin ja mm. Metsähallitus on luovuttanut Kirkkonummella laajan alueen korjuutuotannon kokeilualueeksi.

Myös Porin tulee liittyä kehityshankkeisiin ja luovuttaa alueita aloittaville yrittäjille kokeilualustaksi ja tuotannon käynnistämiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esitämme kaupunginhallitukselle ruovikoiden hyötykäytön selvittämistä ja aloittavien yritysten tukemista alueellamme.”

Porin Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.10.2021 §733 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnot.

Teknisen lautakunta antaa valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

Tekninen toimiala vastaa Porin kaupungin tulvasuojelusta, rantarakenteiden, pienvenesatamien ja -väylien kehittämisestä, rakentamisesta ja kunnossapidosta. Teknisen toimialan toimesta ruovikon niittoja on tehty lähinnä tulvasuojeluhankkeen puitteissa väylien aukipitämiseksi ja veden johtokyvyn varmistamiseksi. Lisäksi ruovikonpoistoja on tehty venesatamissa.

Tehdyt ruovikonpoistot ovat olleet pienimuotoisia, eikä ruovikon hyötykäyttö ole ollut kannattavaa. Tulevaisuuden tehtävissä niitoissa ruovikon jatkokäyttömahdollisuuksia tulee edelleen selvittää.

Pihlavanlahden niitot edistävät tulvasuojelua pitämällä joen sivu-uomia ja suistoa auki. Tulvasuojeluhankkeen suunnitelmissa ei ole kuitenkaan tehdä laajoja niittotöitä, vaan toimenpiteissä keskitytään joen sivu-uomien aukipitämiseen niitoin ja pintaruoppauksen. Niittoja on tehty vuosien 2015 ja 2018 välillä. Tämän kesän niittotöitä ei päästy toteuttamaan, sillä niittoluvan myöntämisen edellytykseksi vaadittiin lisäselvityksiä, joita ei ehditty valmistella täksi kesäksi. Työt pyritään toteuttamaan vuonna 2023.

Tekninen toimiala edistää muiden tahojen tekemiä niittoja myöntämällä lupia niittoihin Porin kaupungin vesialueille sekä tarvittaessa antaa neuvoja niittojen toteuttamiseen ja lupien hakemiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen toimiala päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus / sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 119, 24.05.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 160, 11.08.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 187, 15.09.2021

Tekninen lautakunta, § 193, 18.10.2022

§ 193

Teknisen toimialan lausunto: Porin luontopalveluille kehittämisstrategia, valtuustoaloite, SDP valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki

PRIDno-2021-2474

Kaupunginvaltuusto, 24.05.2021, § 119

Porin SDP valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Luontomatkailun arvo niin henkisen hyvinvoinnin kuin liiketoimintaedellytysten luojana on jatkuvassa kasvussa. Selkämeren kansallispuisto ja Yyteri sekä Joutsijärvi ovat hyviä esimerkkejä Porin seudun luonnon ainutlaatuisuudesta. Näitä helmiämme tulee kehittää pitkäjänteisesti yhdistäen herkän luonnon suojelu ja luontomatkailun liiketoimintapotentialin kehittäminen luomaan työtä ja toimeentuloa Poriin.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitän, että Porin kaupunki käynnistää strategia- ja kehitystyön, jolla viitoitetaan näiden luontoarvojemme suojelu ja kehitys tuleviksi vuosiksi ja vuosikymmeniksi. Pitkän tähtäimen strategia toisi myös uskottavuutta kunnianhimoisemmille tavoitteille kuten Joutsijärven alueen kansallispuistostatuksen hakemiselle. Strategia tuodaan päätettäväksi kaupunginvaltuuston tasolle, sen toteutumista seurataan talouden ja toiminnan seurannan yhteydessä ja siinä huomioidaan ainakin seuraavat näkökulmat:

1. Luontokohteiden rakentamisen ja ylläpidon kokonaisvastuun keskittäminen työn tekemisen koordinoimiseksi ja laadunvalvonnan parantamiseksi. Tällä hetkellä useat tahot pyörittävät samojen toimintojen piirissä ja palautteet eivät välttämättä kulje käyttäjiltä tekijöille. Olisi luonnollista, että yksi taho kaupunkiorganisaatiossa vastaisi rakennus- ja ylläpitotoiminnan suunnittelusta ja toteuttamisesta sekä sen seurannasta.
2. Yritysyhteistyön parantaminen; Luodaan säännöllinen yhteistyöverkosto alueen matkailu- ja luontopalveluja tarjoaviin yrityksiin sekä erilaisiin kolmannen sektorin toimijoihin. Näin varmistetaan eritoimijoiden toimenpiteiden samansuuntaisuus ja edistetään luontopalvelujen strategian toteutumista.
3. Huomioidaan ja kehitetään työllistämisen roolia vähintään aiemman, hyvän tason mukaisesti ja etsitään aktiivisesti uusia tapoja ja kumppaneita työllisyydenhoidon verkoston laajentamiseksi luontopalveluissa.
4. Resursoidaan luontopalvelut riittävällä tasolla, jotta toiminnan suunnittelun, toteuttamisen ja valvonnan kannalta keskeinen henkilöresurssi voidaan pitää kaupungin omilla kirjoilla.
5. Tiivistetään Porin ainutlaatuisten luontopalvelujen markkinointia - esimerkiksi tällä hetkellä netin suosituimman luontopalveluhaun, luontoon.fi-sivuston, listoilta ei löydy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin alueen luontokohteita. Keskitetty luontokohteiden ylläpito-organisaatio olisi luonnollinen yhteistyökumppani kaupungin viestintätoimijoilla tuomaan yhteistyössä Porin luonnon erityislaatuista esiin.

6. Käynnistetään Porin keskeisiin luontokohteisiin liittyvillä reiteillä ulkoilureittitoimitukset, joilla varmistetaan reittien pysyvyys ja mahdollistetaan retkeilyreitteihin liittyvien rakenteiden kehittämismahdollisuudet.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 11.08.2021, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen
jenni.ketonen@pori.fi
työllisyyspäällikkö

Porin SDP valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on jättänyt kaupunginvaltuuston 24.5.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen. Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 31.5.2021 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.8.2021 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Valtuustoaloitteen perusteluissa on todettu: "Luontomatkailun arvo niin henkisen hyvinvoinnin kuin liiketoimintaedellytysten luojana on jatkuvassa kasvussa. Selkämeren kansallispuisto ja Yyteri sekä Joutsijärvi ovat hyviä esimerkkejä Porin seudun luonnon ainutlaatuisuudesta. Näitä helmiämme tulee kehittää pitkäjänteisesti yhdistäen herkän luonnon suojelu ja luontomatkailun liiketoimintapotentiaalin kehittäminen luomaan työtä ja toimeentuloa Poriin. Porin kaupungin tulisi käynnistää strategia- ja kehitystyö, jolla viitoitetaan näiden luontoarvojemme suojelu ja kehitys tuleviksi vuosiksi ja vuosikymmeniksi."

Porin työllisyysohjelman 2015–2025 kohta 4.4. Uusien kokeilujen Pori tukee aloitetta. Kohdan 4.4. ensimmäisenä tavoitteena on toteuttaa työllisyyden edistämiseen liittyviä innovatiivisia kokeiluja/avauksia yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Valtuustoaloite

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

sopii myös hyvin samassa kohdassa mainittuun työllisyyspalveluiden Green Care-toimintaan. Porin hyvinvointiohjelmassa 2025 on porilaisten hyvinvoinnin edistämisen tavoitteiksi asetettu kolme painopistettä, joilla on tarkennetut tavoitteet. Yhtenä tavoitteista on luonto- ja kulttuuriympäristön hyödyntäminen kaupunkilaisten aktivoimiseen. Valtuustoaloite tukee osaltaan myös näitä päämääriä.

Porin luontopalveluille kehittämisstrategia

Porin luontopalveluiden strategia laaditaan luontopalveluiden asiantuntijoiden ja sidosryhmien yhteistyönä. Luontopalveluiden strategian laadinta tulisi koostua neljästä pääkohdasta, jotka ovat: visiointi, päämäärät, analyysit ja toimintaohjelma. Strategian laadintaprosessin ja kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen luontopalvelut vastaa strategian toimeenpanosta. Strategian laadinta ei kuitenkaan voi olla vain kertaluontoinen projekti, vaan sen tulee perustua visioon tulevaisuudesta, jota aina tarpeen mukaan päivitetään ja jolle on määritelty vastuutahot.

"Resursoidaan luontopalvelut riittävällä tasolla, jotta toiminnan suunnittelun, toteuttamisen ja valvonnan kannalta keskeinen henkilöresurssi voidaan pitää kaupungin omilla kirjoilla" (*valtuustoaloite kohta 4.*) Porin luontopalveluihin ja luontomatkailuun liittyvien palvelujen nykyinen "ekosysteemi" on pääsääntöisesti integroituna kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalle ja osittain myös tekniselle toimialalle. Teknisellä toimialalla on vastuullaan yksittäisiä luontopolkuja esimerkiksi Polsanluodossa ja Viikinäisissä. Joitakin tehtäviä on toteutettu tukemalla avustuksilla järjestötoimijaa. Avustusperusteinen tukijärjestelmä ei voi kuitenkaan palveluiden tuottamisessa enää jatkua. Asiantuntijuus varsinaisten luontopalveluiden toiminnoissa on keskittynyt elinvoima- ja ympäristötoimialan eri yksiköihin. Tämä toimiva rakenne on syytä edelleen säilyttää. Luontopalvelut tulee jatkossakin rakentaa nykyisten vastuualueiden mukaisesti, mutta erikseen nimetä yksiköistä luontopalveluiden kokonaisuudesta vastuussa olevat henkilöt. Nämä asiantuntijat muodostavat ns. Luonto-tiimin.

Luonto-tiimin henkilöresurssi tulisi muodostua tehtävään erikseen nimetyistä viidestä asiantuntijasta, jotka yksiköittäin sijoittuvat seuraavasti:
Nykyisen mallin mukaisesti työllisyyspalveluiden Luontopajan esimiestyö vaatii yhden päätoimisen henkilöresurssin. Retkeilyreittien huoltovastuiden kasvaessa tarvitaan lisäksi yksi uusi henkilöresurssi Luontopajan työvalmentajan tehtäviin ohjaamaan määräaikaista, palkkatuella työllistettyjä työntekijöitä ja turvaamaan toiminta. Lisääntyneet huoltovastuut lisäävät myös resurssointitarvetta työvälineisiin ja tarvikkeisiin. Työllisyyspalveluiden Luontopajan vastuualueena on tällä hetkellä Porin Karhureitin (Ahlainen, Noormarkku ja Joutsijärvi) suunnittelu, rakennus ja ylläpito. Karhureitin yhteispituus on noin 150 km ja se pitää sisällään noin tuhat eri rakennetta. Luontopaja huolehtii pitkäaikaistyöttömien rekrytoinneista tehtäviin (vuositasolla n. 30–60 työllistettyä) ja siihen liittyvästä hallinnosta ja tarvittavasta sidosryhmäyhteistyöstä. Luontopajan toiminta tukee kaupungin työllisyystavoitteita, mutta myös imagollisia ja matkailullisia tavoitteita. Luontopajan tukikohdassa veturitalleilla vuokrataan yleisölle retkeilyvälineitä, kuten teltoja, makuupusseja, rinkkoja, lumikenkiä ja nuotioastioita. Näiden lisäksi Luontopaja vuokraa soutuveneitä Joutsijärvellä ja Mustalahden riihen varaustupaa Noormarkussa. Kirjastokortilla voi lainata mm. fatbikejä. Luontopajalta tarjotaan myös karttoja ja vinkkejä retkeilyyn. Luontopaja toimii Porin työllisyysohjelman 4.4. kohdassa mainitun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Green Care -toimintamallin pohjalta (kts. www.gcfinland.fi). Green Care on luontoon liittyvää ammatillista toimintaa, jolla edistetään ihmisten hyvinvointia ja elämänlaatua tieteellisesti tutkittujen luonnon hyvinvointivaikutusten avulla. Euroopassa Green Care-käsite yhdistetään paljolti juuri sosiaaliseen työllistämiseen.

Valtuustoaloitteen 1. kohdassa todetaan: "Luontokohteiden rakentamisen ja ylläpidon kokonaisvastuun keskittäminen työn tekemisen koordinoinnin ja laadunvalvonnan parantamiseksi. Tällä hetkellä useat tahot pyörivät samojen toimintojen piirissä ja palautteet eivät välttämättä kulje käyttäjiltä tekijöille. Olisi luonnollista, että yksi taho kaupunkiorganisaatiossa vastaisi rakennus- ja ylläpitotoiminnan suunnittelusta ja toteuttamisesta sekä seurannasta." *Valtuustoaloitteen kohdassa 3.* todetaan: "Huomioidaan ja kehitetään työllistämisen roolia vähintään aiemman, hyvän tason mukaisesti ja etsitään aktiivisesti uusia tapoja ja kumppaneita työllisyshoidon verkoston laajentamiseksi luontopalveluissa." *Valtuustoaloitteen kohdassa 5.* todetaan luontokohteiden markkinointiin liittyen: "Keskitetty luontokohteiden ylläpito-organisaatio olisi luonnollinen yhteistyökumppani kaupungin viestintätoimijoille tuomaan yhteistyössä Porin luonnon erityislaatuista esiin." Tämä keskitetty koko kaupunkiorganisaatiota ja kaikkia yksiköitä koskeva luontopalveluiden hallinnointi, luontopalveluihin työllistettävien pitkäaikaistyöttömien rekrytointi /koordinointi, kokonaisvaltainen suunnittelutyö sekä yhteistyö kaupungin viestintätoimijoiden kanssa vaatii erikseen nimetyn kaupungin luontopalveluiden kokonaisuudesta vastuussa olevan asiantuntijaresurssin. Vastaavaa henkilöresurssia ei kaupunkiorganisaatiossa tällä hetkellä ole ja sen saaminen vaatisi taloudellista panostusta tai tehtävien uudelleen järjestelyä.

Suunnittelu- ja kehittämissyksikössä vastuualueena on Yyterin, Meri-Porin ja merialueiden luontorakenteet sekä erityisesti luonnonsuojelu. Nykyisen mallin mukaisesti tästä on vastannut yksikössä yksi työntekijä.

Matkailu- ja markkinointiyksikön vastuualueena on Yyterin ja luontopalveluiden markkinointi, viestintä ja valtuustoaloitteen kohdan 2. mukainen yritys yhteistyö. Yksikön vastuulla on myös valtuustoaloitteen kohdan 5. mukainen Porin luontopalveluiden kokonaisvaltainen markkinointi ja esimerkiksi luontoon.fi-sivuston ja vastaavien merkittävien portaalien ylläpito. Tämä vaatii vähintään yhden vastuuhenkilön osittaista työpanosta.

Käynnistetään Porin keskeisiin luontokohteisiin liittyvillä reiteillä ulkoilureittitoimitukset, joilla varmistetaan reittien pysyvyys ja mahdollistetaan retkeilyreitteihin liittyvien rakenteiden kehittämismahdollisuudet (*valtuustoaloite kohta 6.*) Ulkoilureiteistä säädetään ulkoilulaissa. Valtuustoaloitteen ulkoilureittitoimitusta koskeva kohta 6. on tarpeellista toteuttaa turvaamaan Porin kaupungin retkeilyreittejä nyt ja tulevaisuudessa.

Joutsijärven alueen kansallispuistostatuksen hakeminen

Joutsijärven retkeilyreitien alue on Porin kaupungin omistuksessa. Kansallispuisto voidaan perustaa ainoastaan valtion maille, jolloin valtio myös vastaa sen ylläpidosta. Kukin kansallispuisto perustetaan erityislailla. Puisto voidaan perustaa vain valtion omistamille maille ja vesille. Sen pinta-alan on oltava perustamisvaiheessa vähintään 1000 hehtaaria. Joutsijärven pinta-ala on tähän riittävä. Perustettavan kansallispuiston alueella on oltava merkitystä yleisenä luonnonnähtävyytenä tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

muutoin luonnontuntemuksen lisäämisen tai yleisen luonnonharrastuksen kannalta. Nämäkin kriteerit Joutsijärvellä täyttyvät. Asian etenemiseen pystytään vaikuttamaan kaupungin päätöksenteossa.

Päätös

Esittelijä päätti poistaa asian esityslistalta.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 15.09.2021, § 187

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen
jenni.ketonen@pori.fi
työllisyyspäällikkö

Porin SDP valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on jättänyt kaupunginvaltuuston 24.5.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen. Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 31.5.2021 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.8.2021 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Elinvoima- ja ympäristölautakunta pitää valtuustoaloitetta hyvänä ja sitä voidaan pitää tärkeänä asiana. Porin luontopalveluille laaditaan ohjelma, joka valmistellaan luontopalveluiden asiantuntijoiden ja sidosryhmien yhteistyönä. Ohjelman laatimiselle on varattava tarvittavat resurssit. Ohjelman laadintaprosessin ja kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen luontopalvelut vastaa ohjelman toimeenpanosta.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 18.10.2022, § 193

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Ahonen
ismo.ahonen@pori.fi
kaupunginpuutarhuri

Porin SDP valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on jättänyt kaupunginvaltuuston 24.5.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen. Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 31.5.2021 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.8.2021 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Teknisen toimialan lausunto:

TEK Infrayksikön Infran kunnossapito ja Liikuntapaikat keskittyvät asuinalueiden yhteydessä ja läheisyydessä olevien liikunta – ja viheralueiden, pääosin asemakaava-alueella olevien polkuverkostojen toimintojen kehittämiseen ja kunnossapitoon sekä Yyterin uimarannan kunnossapitoon. Lisäksi Infran kunnossapito vastaa kaikkien kaupungin omistamien metsien hoidosta sekä venepaikkojen ja veneilyreittien kunnossapidosta.

Infrayksikkö näkee, että asuinalueiden yhteydessä ja läheisyydessä olevien liikunta – ja viheralueiden, pääosin asemakaava-alueella olevien polkuverkostojen, Yyterin uimaranta sekä kaupungin metsien hoito ja veneilyyn liittyvät toiminnot, tulee jatkossakin kuulua Infrayksikön vastuulle. Muut luontokohteet on perusteltua keskittää yhden toimijan vastuulle.

Yritysyhteistyön ja matkailu-/luontopalveluiden kehittäminen on kaupungin elinvoimaisuuden kannalta kannatettava asia. Infrayksiköllä on vuosikymmenten kokemus työllistämisen käytöstä kaupunkiympäristön ja työttömien motivoinnin hyväksi. Uusien toimintatapojen kehittäminen vanhojen ja hyväksi koettujen toimintatapojen rinnalla, koetaan Infra yksikössä kannatettavana.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt Tammen tilan metsienhoito-ohjelman vuosille 2019-2069. Metsänhoidon suunnaksi valittiin retkeily- ja virkistyspainotteinen metsänhoito, jonka mukaan alueen metsänhoitoa tulevaisuudessa toteutetaan. TEK Infrayksikkö ei näe Tammen tilan kansallispuiston toteuttamista välttämättömänä luontoarvojen säilyttämisen kannalta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle aloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus / Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 194

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 82 Vastaus takaisinsaantivaatimukseen, 03.10.2022

§ 84 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 10.10.2022

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 25 Varvourinjuovan vesijärjestelyiden esiselvityksen laatiminen, 29.09.2022

Liikenneinsinööri

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 11 Vastaus sähköpotkulaudoista tehtyyn kuntalaisaloitteeseen, 10.10.2022

Tilajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 17 Porin taidemuseon arkkitehtisuunnittelu, 30.09.2022

§ 18 Kallelan koulun saneeraus Myötätuulen koulun käyttöön, hissiurakka, 10.10.2022

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

§ 36 Mainostoimistopalveluiden hankinta, perustettavan jätehuoltoyhtiön verkkopalvelun rakentaminen, 07.10.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 35 Vuokrasopimus Kiinteistö Oy Porin Sahalaistenkatu 3, MONITUOTE, 28.09.2022

Tonttipäällikkö

§ 100 Vuokratun omakotitontin Klasipruuki 609-89-15-4 myyminen, 03.10.2022

§ 107 Loma-asuntotontin Yteri 609-60-34-2 luovuttaminen, 04.10.2022

§ 108 Lupa Varvinrannan rannan ruoppaukselle kaupungin kiinteistöllä 609-430-1-18-0-1266, 07.10.2022

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Hankintapäätös:

§ 41 Porin taidemuseon peruskorjauksen LVIAJ-suunnittelu ja rakennesuunnittelu, 04.10.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 42 Kioskitilan vuokraus, 07.10.2022

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§185, §186, §187, §188, §190, §191, §192, §193

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§189

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
puhelin (02) 623 4470
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§194

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.